



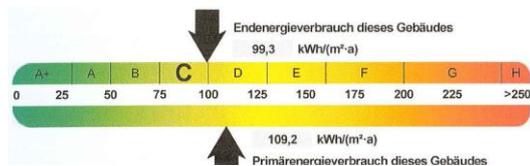
Mietangebot 2-Zimmer-Wohnung (712.024.022) Bahnhofstraße 24, 09306 Rochlitz

Objektdaten

Lage: 2. Etage, links
Wohnfläche: 55,40 m²
Grundmiete: 337,94 €
vermietbar ab: auf Anfrage

Geschäftsanteile: 4
Baujahr: 1938

Energiekennwert nach Verbrauch: 99,3 kWh/m²*a
Beheizung: Gasetagenheizung



Die Vorauszahlung der Nebenkosten (BK und Hzg.) wird zum Vertragsbeginn entsprechend unseren Erfahrungswerten in Absprache mit dem neuen Mieter festgelegt.

Ausstattung

gefliestes Bad mit Badewanne (2024)
neue Wohnungseingangstür (2024)
neue Innentüren (2024)
hochwertiger Fußbodenbelag (2024)
Gasetagenheizung (2022 saniert)
- Wohnung muss noch komplett saniert werden,
Dekor kann individuell bestimmt werden -

Kontakt

Herr Lichtenberg

Tel.: 03737 42 518

Fax: 03737 42 200

E-Mail: christoph.lichtenberg@wg-rochlitz.de

Wichtiger Hinweis:

Ausstattung, Ausführung, Kosten und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten. Nachdruck, Vervielfältigung, Veröffentlichung bedürfen der Genehmigung.

Grundriss

