



Mietangebot 2 1/2-Zimmer-Wohnung (110.013.411) mit Balkon Am Friedenseck 13, 09306 Rochlitz

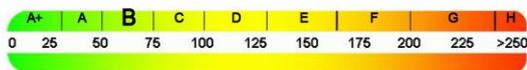
Objektdaten

Lage: 1. Etage, rechts
Wohnfläche: 58,50 m²
Grundmiete: 371,48 €
vermietbar ab: auf Anfrage

Geschäftsanteile: 5
Baujahr: 1959

**Energiekennwert
nach Verbrauch:** 69 kWh/m²*a
Beheizung: Fernwärme

Endenergieverbrauch dieses Gebäudes
69 kWh/(m²*a)



Die Vorauszahlung der Nebenkosten (BK und Hzg.) wird zum Vertragsbeginn entsprechend unseren Erfahrungswerten in Absprache mit dem neuen Mieter festgelegt.

Ausstattung

Balkon
gefliestes Bad mit Badewanne*
neue Wohnungseingangstür
neue Innentüren*
hochwertiger Fußbodenbelag*
*Sanierung muss noch erfolgen

Kontakt

Herr Lichtenberg
Tel.: 03737 42 518
Fax: 03737 42 200
E-Mail: christoph.lichtenberg@wg-rochlitz.de

Wichtiger Hinweis:

Ausstattung, Ausführung, Kosten und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten. Nachdruck, Vervielfältigung, Veröffentlichung bedürfen der Genehmigung.



Grundriss

